

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số : 182 /TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 08 tháng 01 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

ÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1991 /CV

Ngày 09 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 03/2019/QĐST-DS ngày 03/6/2019 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 460/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần thẩm định giá FARGO;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 165, tờ bản đồ số 01 xã Hiệp Thuận, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 035588, sổ vào sổ cấp GCN : 00736QSDD/217/QĐ.H do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 17/4/2003 cho hộ ông Hoàng Văn Mậu, ngày 22/9/2011 tên người sử dụng đất chính là ông Hoàng Văn Mậu, diện tích đất là 160 m².

- Tài sản trên đất:

+ Nhà 2,5 tầng.

+ Nhà bếp.

+ Sân gạch.

+ Mái vẩy.

- + Trường bao.
- + Bể nổi.
- + Công di.
- + Cây Đào, cây Vú Sữa.

3. Giá khởi điểm: 800.740.000đ (Tám trăm triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.
- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản.
- Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

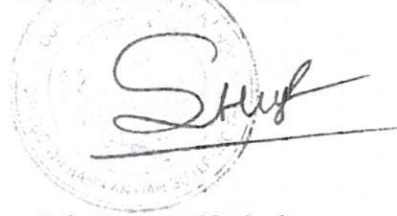
- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

A circular official stamp of the Phúc Thọ District People's Court is visible, containing the text 'VIỆN KSNĐ HUYỆN PHÚC THỌ' and 'CỤC THỰC HÀNH ÁN DÂN SỰ'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

Lê Quang Huỳnh